

Nr.topografic: 297/2, 308-318/2/3
 identic cu nr.cad. A 1525/1/6/3
 S=10000mp

198696/2011_PAC
 Nr.topografic
 A 1518/1/10
 193655/2011-repoz.

Nr.topografic
 297/2, 308-318/2/4
 identic cu
 Nr.cadastral
 A 1525/1/6/4

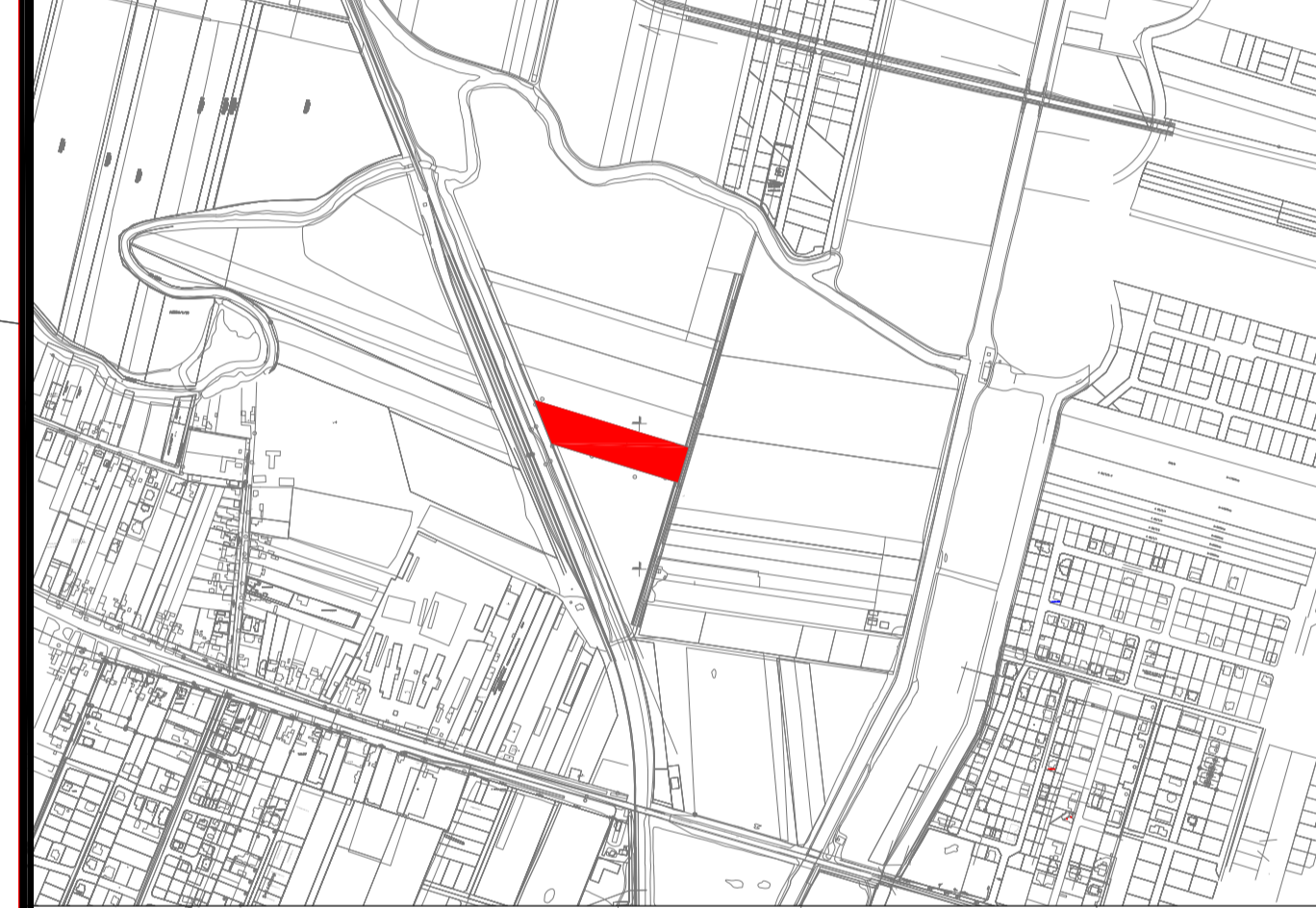
Nr.topografic
 297/2,308-318/2/3
 identic cu
 Nr.cadastral
 A 1525/1/6/3
 S=10000mp

Nr.topografic
 297/2, 308-318/2/2
 identic cu
 Nr.cadastral
 A 1525/1/6/2

PLAN URBANISTIC ZONAL



INCADRARE IN LOCALITATE



INCADRARE IN ZONA

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE EXISTENTA
- IMPREJMUIRI EXISTENTE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LINIE ELECTRICA AERIANA (LEA)
- CONDUCTA DE GAZ (TRANSGAZ TIMISOARA - FOENI)
- CANALE EXISTENTE
- ZONA DE PROTECTIE LEA
- DRUM EXISTENT (DE 1518/2 - 4m)

BILANT TERITORIAL

	existent	propunere
REGIM MAXIM DE INALTIME	-	parter
Latime drum propus	-	12 m
Suprafata teren cedat pentru largirea drumului	-	199 m ²
Suprafata platforma betonata	-	2560 m ²
Suprafata parcaj / nr. locuri parcare	-	663 m ² / 51 locuri
Suprafata zona verde	10.000 m ²	5.901,80 m ²
Suprafata zona implementare hale	-	2.574 m ²
Suprafata construita / desfasurata hale	Sc.= 0 m ² / Sd.= 0 m ²	Sc.= 1.339,20 m ² Sd.= 1.339,20 m ²
SUPRAFATA TEREN	10.000 m ²	9.801 m ²
P.O.T.	0 %	13,66 %
C.U.T.	0,00	0,13

VERIFICATOR	CERINTA	BENEFICIAR:	MURARIU CONSTANTIN	PROIECT	104/2017
SEF PROIECT	arh.Boldog Elemer	TITLUL PROIECTULUI:	CONSTRUIRE HALA pe SCHELET METALIC pt. PRODUCTIE / SERVICII / DEPOZITARE	FAZA:	PLANSA
PROIECTAT	arh.Boldog Elemer	SCARA:	1:500	DATA:	nov.2018
DESENAT	arh. Fort Olimpu	TITLUL PLANSEI:	PLAN DE SITUATIE EXISTENT	P. U. Z.	A.02